

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗА П О В Е Д
РД-04-980 / 17.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 74, ал. 3, във връзка с чл. 23, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК, като взех предвид протокола на тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-04-838/27.08.2024 г.,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТМЕНЯМ моя Заповед № РД-04-917/10.09.2024 г. поради допуснатата очевидна фактическа грешка в изписването на спечелилия участник и достигнатата годишна наемна цена.

II. УТВЪРЖДАВАМ резултатите от проведения на 27.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 73496.28.175, местността „Гяур пунар“, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 17,806 дка, находяща се в землището на гр. Тутракан, ЕКАТТЕ 73496, Община Тутракан, както следва:

1. **Одобрявам** класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

Първо място: ЗП Свилен Стойчев Стойчев с ЕИК: 179267898, със седалище и адрес на управление: гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Сава Огнянов“ № 9, представлявано от Свилен [] Стойчев с ЕГН: [], Л. К. № [], изд. на [] г. от МВР [] с адрес: []

Второ място: ЕТ “Агропом-2-91 Николай Недев“ с ЕИК: 118556233, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „Ана Вентура“ № 64, представлявано от Николай [] Недев с ЕГН [], Л. К. № [], издадена на [] г. от МВР - [] с постоянен адрес: []

Трето място: ЗП Калоян Красимиров Димитров с ЕИК 179277586, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „Ана Вентура“ № 58, представлявано от Калоян [] Димитров с ЕГН [], Л. К. № [], издадена на [] г. от МВР - [] с постоянен адрес: []

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** ЗП Свилен Стойчев Стойчев с ЕИК: 179267898, със седалище и адрес на управление: гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Сава Огнянов“ № 9, представлявано от Свилен [] Стойчев с ЕГН: [] Л. К. № [], изд. на [] г. от МВР [] с адрес: гр.

[] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 73496.28.175, местността „Гяур пунар”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 17,806 дка, находяща се в землището на гр. Тутракан, ЕКАТТЕ 73496, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **2279,18 лв. /две хиляди двеста седемдесет и девет лева и осемнадесет стотинки /** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [], BIC: [], код: [] “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - **2 136,73 лв. /две хиляди сто тридесет и шест лева и седемдесет и три стотинки/.**

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т. 3 и неявяването в срока по т. 4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **142,45 лв. /сто четиридесет и два лева и четиридесет и пет стотинки /** се задържа в полза на Община Тутракан.

6. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор, е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД,
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС)
2016/679 на Европейския парламент
и Съвета